

## Пожарная безопасность многоквартирных жилых домов

Как показывает статистика, наибольшее количество пожаров приходится на квартиры и места общего пользования в жилых многоквартирных домах. Именно поэтому в рамках профилактической работы с населением **сотрудники Отдела надзорной деятельности Петроградского района и СПб ГКУ «ПСО Петроградского района»** проводят различные мероприятия, направленные на повышение уровня пожарной безопасности среди жителей района. После каждого пожара дознаватели в обязательном порядке проводят инструктивные занятия с представителями управляющих компаний и товариществ собственников жилья. Представителям управляющих компаний и жильцам домов разъясняются основные правила пожаробезопасного поведения в быту. А чтобы эти правила не забывались проводится большая работа, в частности, по размещению на официальных сайтах управляющих компаний, а также информационных стендах в жилых домах материалов наглядной агитации на противопожарную тематику. В большинстве своем данные материалы содержат известные всем прописные истины, о которых жители многоквартирных домов нередко почему-то забывают, навлекая на себя и окружающих определенную опасность. Поэтому еще раз напоминаем о том, что в жилых многоквартирных домах в местах общего пользования запрещается:

- использовать вентиляционные камеры и другие технические помещения для хранения продукции, оборудования, мебели и других предметов;
- размещать в лифтовых холлах кладовые и другие подобные помещения;
- снимать предусмотренные проектной документацией двери эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, холлов, фойе, тамбуров и лестничных клеток, другие двери, препятствующие распространению опасных факторов пожара на путях эвакуации;
- производить изменение объемно-планировочных решений и размещение инженерных коммуникаций и оборудования, в результате которых ограничивается доступ к огнетушителям, пожарным кранам и другим системам обеспечения пожарной безопасности или уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты (автоматической пожарной сигнализации, стационарной автоматической установки пожаротушения, системы дымоудаления, системы оповещения и управления эвакуацией);
- загромождать мебелью, оборудованием и другими предметами двери, люки на балконах и лоджиях, переходы в смежные секции и выходы на наружные эвакуационные лестницы,
- устраивать в лестничных клетках и поэтажных коридорах кладовые и другие подсобные помещения, а также хранить под лестничными маршами и на лестничных площадках вещи, мебель и другие горючие материалы;
- загромождать эвакуационные пути и выходы (в том числе проходы, коридоры, тамбуры, галереи, лифтовые холлы, лестничные площадки, марши лестниц, двери) различными материалами, изделиями, оборудованием, строительным мусором и другими предметами, а также блокировать двери эвакуационных выходов;
- устраивать в тамбурах выходов (за исключением квартир и индивидуальных жилых домов) сушилки и вешалки для одежды, гардеробы, а также хранить (в том числе временно) инвентарь и материалы;
- фиксировать самозакрывающиеся двери лестничных клеток, коридоров, холлов и тамбуров в открытом положении (если для этих целей не используются устройства, автоматически срабатывающие при пожаре), а также снимать их;
- изменять направление открывания дверей, за исключением дверей, открывание которых не нормируется или к которым предъявляются иные требования в соответствии с нормативными правовыми актами.